**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по проекту Правил землепользования и застройки Перелазского сельского поселения Красногорского района Брянской области в новой редакции**

Дата проведения: 24.05.2019 года.

Время проведения публичных слушаний –11-00.

Место проведения публичных слушаний – с. Перелазы, ул. Советская, 39 (здание Дома культуры).

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний – Красногорский районный Совет народных депутатов.

Председатель публичных слушаний - Боровик А.В., заместитель главы администрации района;

Секретарь публичных слушаний - Курбанов Ч.Н., главный специалист отдела ЖКХ, строительства и архитектуры;

      При обсуждении проекта Правил землепользования и застройки Перелазского сельского поселения Красногорского района Брянской области в новой редакции присутствовало 23 человека (глава сельского поселения, специалист администрации сельского поселения, жители сельского поселения, представители районной администрации).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки Перелазского сельского поселения Красногорского района Брянской области в новой редакции.

Председательствующий сообщил, что подготовку настоящих публичных слушаний провела Комиссия по подготовке проектов «О внесении изменений в Правила землепользования застройки Красногорского городского поселения, и сельских поселений Красногорского района» в составе:

Боровик А.В.- заместитель главы администрации района, председатель комиссии;

Курбанов Ч.Н. –главный специалист отдела ЖКХ, строительства и архитектуры, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Кацук Т.Н. - начальник отдела ЖКХ, строительства и архитектуры;

Дударев Р.В. - председатель комитета по муниципальным, имущественным и природным ресурсам;

Подвойский Е.В. - ведущий специалист сектора ГО ЧС и экологической безопасности;

Горбачева С.Е. – глава Перелазского сельского поселения.

Распоряжение «О назначении публичных слушаний по правилам землепользования и застройки сельских поселений Красногорского района Брянской области в новой редакции» было опубликовано в официальном издании «Красногорская жизнь» №21 от 19.03.2019 года и размещено на официальном сайте администрации Красногорского района.

**СЛУШАЛИ:**

О Правилах землепользования и застройки Перелазского сельского поселения Красногорского района Брянской области в новой редакции, которые являются муниципальным нормативно-правовым актом, регламентирующим градостроительную деятельность на территории Перелазского сельского поселения.

Выступил: Курбанов Ч.Н. –главный специалист отдела ЖКХ, строительства и архитектуры, секретарь комиссии, который сообщил, что Правила землепользования и застройки Перелазского сельского поселения Красногорского района, утвержденные в 2012 году в настоящее время не соответствуют требованиям законодательства РФ в части видов разрешенного строительства и предельных размеров земельных участков, параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, максимального процента застройки в границах земельного участка. Также в администрацию Красногорского района поступило предписание Департамента строительства и архитектуры Брянской области № 88-29/09 от 29.09.2016 г. об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности в Правилах.

Во исполнение предписания Департамента строительства и архитектуры Брянской области и в целях приведения нормативно-правового акта в соответствие с действующим градостроительным и земельным законодательством «Правила землепользования и застройки Перелазского сельского поселения Красногорского района Брянской области» необходимо принять в новой редакции.

Во время проведения публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений по проекту Правил землепользования и застройки Перелазского сельского поселения Красногорского района Брянской области в новой редакции в письменном виде не поступало.

На голосование поставлен вопрос: «Одобрить Правила землепользования и застройки Перелазского сельского поселения Красногорского района Брянской области в новой редакции»,

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 23

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Заслушав и обсудив Правила землепользования и застройки Перелазского сельского поселения Красногорского района Брянской области в новой редакции

**РЕШИЛИ:**

1. Публичные слушания по вопросу «Обсуждения проекта Правила землепользования и застройки Перелазского сельского поселения Красногорского района Брянской области в новой редакции» признать состоявшимися.
2. Одобрить Правила землепользования и застройки Перелазского сельского поселения Красногорского района в новой редакции.
3. Рекомендовать Красногорскому районному Совету народных депутатов утвердить Правила землепользования и застройки Перелазского сельского поселения Красногорского района Брянской области в новой редакции

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В.Боровик

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ч.Н. Курбанов