РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ

КРАСНОГОРСКИЙ РАЙОН

КРАСНОГОРСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от 20.11. 2014 г. № 3-40  п.г.т. Красная Гора |  |

О налоге на имущество

физических лиц

В соответствии с Федеральными [законами](consultantplus://offline/ref=E080D49054FE1AB78A8C79762C24DBF3D3D4017355BC8030D0EE7649952950DCFB8645E5AE990260O7wDG) от 06 октября 2003г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 04 октября 2014 г. № 284 –ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Красногорского городского поселения Брянской области, Красногорский поселковый Совет народных депутатов решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их инвентаризационной стоимости, исчисленной с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога |
| До 300 000 рублей включительно | 0,1 процента |
| Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей включительно | 0,3 процента |
| Свыше 500 000 рублей | 0,5 процента |

4. От уплаты налога на имущество физических лиц освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

1) члены многодетной семьи;

2) лица, имеющие детей - инвалидов с детства;

3) матери одиночки;

4) инвалиды 3 группы;

5) граждан, имеющих в собственности имущество на территории зоны проживания с льготным социально-экономическим статусом, зоны с правом на отселение и на территории зоны отселения.

5. Установить следующие основания и порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 4 настоящего Решения:

1) налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности;

2) при определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот;

3) лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в Межрайонную ИФНС России №1 по Брянской области до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого применяется налоговая льгота;

4) налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

квартира или комната;

жилой дом;

хозяйственное строение или сооружение;

гараж или машино-место.

6. Признать утратившим силу: Решение Красногорского поселкового Совета народных депутатов от 21.11.2005 года №1-27 "О налоге на имущество физических лиц», решения Красногорского поселкового Совета народных депутатов №1-89 от 16.11.2006 года, №1-142 от 07.09.2007 года, №2-66 от 29.11.2010 года.

7. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

8. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Красногорская жизнь», а также разместить на официальном сайте администрации Красногорского района в сети Интернет по адресу [www.krgadm.ru](http://www.krgadm.ru/).

Глава Красногорского

городского поселения Г.А. Машейко